

TOULON

8 Place d'Armes
83000 Toulon

**AGV
GARELLI
immobilier**

HYÈRES

1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères

520 € / mois

Location appartement

1 pièce

Surface : 20 m²

Exposition : Plein sud



Appartement 1671 Toulon

AGV Garelli immobilier vous propose de louer ce studio à Toulon. L'appartement est situé au premier étage exposition sud. Il est composé d'un séjour, coin cuisine, salle d'eau avec wc. Loyer 520 euros charges comprises. La taxe sur ordures ménagères sera appelée en supplément. Pour toute demande de visite, merci de contacter Valérie au 06.15.78.11.72 « Conformément à la réglementation, pour l'organisation de la visite, une pièce d'identité vous sera demandée ». Les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur www.géorisques.gouv.fr

Honoraires et charges

Loyer mensuel 520 € charges comprises dont 40 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 480 €).

267 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 62 € TTC pour l'état des lieux), 480 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 330 à 460 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 21/01/2025



AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

Document non contractuel - *prix H.A.I.