

TOULON

8 Place d'Armes
83000 Toulon

**AGV
GARELLI
immobilier**

HYÈRES

1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères

879 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 55 m²

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage



SAS AGV GARELLI immobilier

Appartement 3000 Toulon

LOCATION - TOULON OUEST : T3 RÉCENT AVEC TERRASSE ET GARAGE - AU CALME !! Dans résidence récente, situé en rez-de-chaussée surélevé, appartement T3 de 56 m² habitables avec terrasse de 6 m², comprenant : une entrée, une cuisine aménagée ouverte sur salon / séjour donnant sur agréable terrasse, deux chambres, avec placard, dégagement, une salle de bains et WC séparé. Un garage en sous-sol de la résidence inclus !! Disponible immédiatement.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 879 € charges comprises dont 49 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 830 €).

720 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 166 € TTC pour l'état des lieux), 830 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 640 à 900 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 09/01/2025



SAS AGV GARELLI immobilier



SAS AGV GARELLI immobilier



SAS AGV GARELLI immobilier

AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

Document non contractuel - *prix H.A.I.