

TOULON

8 Place d'Armes
83000 Toulon

**AGV
GARELLI
immobilier**

HYÈRES

1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères

650 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 47 m²

Eau chaude : Collective

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Meublé

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave



Appartement 1689 Toulon

LOCATION - TOULON PROCHE ARSENAL : Spacieux T2 meublé de 47m² habitables dans résidence sécurisée avec parking collectif. Le bien se compose d'une entrée, d'un salon / séjour, d'une cuisine équipée, d'une grande chambre, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Proche de toutes commodités à pied et du centre-ville de Toulon, cet appartement peut convenir à l'exercice d'une activité libérale. Loyer :550 euros plus 100 € de charges (comprenant le chauffage et l'eau), soit 650 euros par mois charges comprises. Disponible immédiatement. Pour plus d'informations : 06.15.78.11.72 « Conformément à la réglementation, pour l'organisation de la visite, une pièce d'identité vous sera demandée ».

Honoraires et charges

Loyer mensuel 650 € charges comprises
dont 100 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle (hors charges
550 €).

611 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 141 € TTC pour l'état des
lieux), 1 100 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 1436 à 1942 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 21/11/2024



AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

Document non contractuel - *prix H.A.I.