

TOULON

8 Place d'Armes
83000 Toulon

**AGV
GARELLI
immobilier**

HYÈRES

1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères

599 000 €

Achat maison

7 pièces

Surface : 155 m²

Surface terrain : 1481 m²

Année construction : 2001

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Forage, Double vitrage, Calme



Maison 1713 Toulon

AU CALME - CADRE CAMPAGNE SANS VIS-A-VIS TOULON OUEST
PROXIMITÉ VILLAGE DU REVEST / LES EAUX AGV GARELLI IMMOBILIER vous propose cette maison familiale traditionnelle des années 2000 d'environ 155m² habitable sur 2 niveaux édifée sur 1481m² de terrain expo sud et très belle vue dégagée sur la campagne composée au RDC d'un double séjour avec poêle à bois ouvrant sur magnifique terrasse ombragée de 120m² environ, cuisine ouverte, suite parentale, wc, placard, à l'ETAGE 3 chambres, bureau, SDB avec douche, wc, buanderie. Belle piscine en dur 12 x 4.5, forage à environ 120m de profondeur, double vitrage PVC. Parking pouvant accueillir plusieurs véhicules. Prévoir rénovations intérieures. Pour toute question, contactez Cyril au 06.10.34.79.99 « Conformément à la réglementation, pour l'organisation de la visite, une pièce d'identité vous sera demandée ».

Informations légales

599 000 € honoraires inclus
3,28% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (580 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 22/12/2024



AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

Document non contractuel - *prix H.A.I.