

TOULON

8 Place d'Armes
83000 Toulon

**AGV
GARELLI
immobilier**

HYÈRES

1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères

139 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 72 m²

Année construction : 1971

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Volets roulants électriques,

Porte blindée

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

139 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 364 € (197 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 1726 Toulon

TOULON EST - PROCHE TOUS COMMERCES

IDÉAL PREMIER ACHAT OU LOCATION AGV Garelli Immobilier vous propose quartier St Jean du Var dans résidence sécurisée ce Type 3 en RDC, expo Est/Ouest de 72.50 m², beaux volumes et beau potentiel, composé d'un hall d'entrée distribuant un vaste séjour, grande cuisine individuelle aménagée et équipée avec loggia, 2 chambres dont une avec loggia, salle d'eau, wc indépendant, placards. Volets roulants électriques, porte blindée, parking collectif, chauffage et eau froide inclus dans les charges. Pour toute question ou demande de visite contacter Cyril au 06.10.34.79.99 « Conformément à la réglementation, pour l'organisation de la visite, une pièce d'identité vous sera demandée ». Les risques auxquels ce bien peut être exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 1760 à 2450 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 26/12/2024



AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

Document non contractuel - *prix H.A.I.