

TOULON

8 Place d'Armes
83000 Toulon

**AGV
GARELLI
immobilier**

HYÈRES

1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères

240 000 €

Achat appartement

Surface : 85 m²

Année construction : 1956

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Terrasse

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



Appartement 1699 Toulon

AU COEUR DE TOULON

POCHE

COMMERCES ET PORT - VUE DÉGAGÉE

RARE A

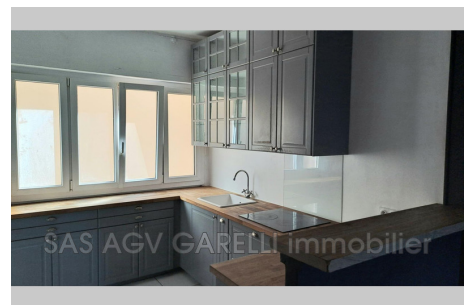
LA VENTE AGV Garelli Immobilier vous propose, Place d'Armes dans résidence sécurisée, ce lumineux type 4 rénové de 85.67m², traversant avec de beaux volumes dans chaque pièce, 2^{ème}/8 avec ascenseur composé d'une entrée, double séjour donnant sur terrasse 15m² environ expo sud, cuisine ouverte, 3 chambres, SDE, wc, placards, cave privative. Pour toute question ou demande de visite contacter Cyril au 06.10.34.79.99 « Conformément à la réglementation, pour l'organisation de la visite, une pièce d'identité vous sera demandée ».

Informations légales

240 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 284 € (107 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 900 à 1960 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 29/10/2024



AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

Document non contractuel - *prix H.A.I.