

TOULON

8 Place d'Armes
83000 Toulon

**AGV
GARELLI
immobilier**

HYÈRES

1 av. Jean Jaurès
83120 Hyères

300 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 62 m²

Année construction : 2009

Exposition : Ouest

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidentiel,
Terrasse

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Informations légales

300 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 200 € (100 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 1583 La Garde

TRÈS BEL APPARTEMENT T3 EN REZ DE JARDIN AVEC TERRASSE - GARAGE ET PARKING - LA GARDE. Votre agence AGV GARELLI immobilier vous propose à la vente ce très beau T3 de 62.25 m² avec sa grande terrasse de 27 m² et son jardin. Il se compose d'un hall avec placard et d'un wc séparé, d'une cuisine ouverte sur séjour lumineux donnant sur belle terrasse de 27 m² et un jardin, de deux chambres dont une avec placard et d'une salle de bain. Résidence recherchée et au calme. Une place de parking et un garage complètent le lot. Appartement loué actuellement 1072.19 euros/mois charges comprises. Fin du bail septembre 2025. Pour toute question ou demande de visite, contactez Célia.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 380 à 590 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 27/07/2024



AGV GARELLI immobilier - 8, Place d'Armes - 83000 Toulon

Tél: 04 94 92 96 96 - agvimmo@gmail.com

Document non contractuel - *prix H.A.I.